

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA
O PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH**

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle, działając zgodnie z § 3 ust. 1 i § 6 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

informuje,

że na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej zostało podane do publicznej wiadomości **ogłoszenie o IV przetargach ustnych nieograniczonych** na zbycie lokali stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Przetargi odbędą się w dniu **10 kwietnia 2018 r.** w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17, w pokoju nr 10.

1. Przedmiotem przetargu o godz. 8⁰⁰ będzie lokal mieszkalny w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Jana Matejki 34/5**, składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 24,54 m², położony na poddaszu oraz przynależna piwnica o pow. 18,66 m² wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 1706/10 000 cz. oraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 948 o pow. 0,0485 ha, obręb Kędzierzyn, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00009147/6.
Cena wywoławcza lokalu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu wynosi **45 000,00 zł.**
2. Przedmiotem przetargu o godz. 10⁰⁰ będzie lokal mieszkalny w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Piastowskiej 8/1**, składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju i korytarza o powierzchni użytkowej 99,48 m², położony na parterze oraz trzy przynależne piwnice o pow. 22,06 m², 7,43 m² i 1,80 m² (łącznie powierzchnia użytkowa – 130,77 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 617/10 000 cz. i oddaniem w użytkowanie wieczyste części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 1866/1 i 1867 o łącznej pow. 0,1198 ha, obręb Koźle, mapa 9, księga wieczysta OP1K/00042268/3.
Budynek wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego, stąd cena nabycia lokalu zostanie pomniejszona o 50% bonifikatę.
Cena wywoławcza lokalu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu wynosi **195 000,00 zł.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie do dnia **03 kwietnia 2018 r. przelewem** na rachunek bankowy Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w PKO BP S.A. w Kędzierzynie-Koźlu nr 57 1020 3714 0000 4102 0108 5455 **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości.** Za termin zapłaty wadium przyjmuje się datę wpływu kwoty wadium na ww. rachunek bankowy. Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Piastowskiej 17, tel. 77 40-50-394.