**Kryteria punktacji do wniosków o wynajęcie lokalu mieszkalnego wynajmowanego na czas nieoznaczony przeznaczonego do remontu na koszt przyszłego najemcy.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kryterium** | **Punktacja** | **Opis/uwagi** | **Ilość uzyskanych punktów** |
| 1) ciągłe zameldowanie na pobyt stały powyżej 12 miesięcy w lokalu, z którego wnioskodawca ubiega się o zawarcie przedwstępnej umowy najmu, przy jednoczesnym braku zameldowania czasowego w innym miejscu w ciągu 12 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku | 4 pkt |  |  |
| 3) zatrudnienie wnioskodawcy na podstawie umowy o pracę:  a) na czas określony  b) na czas nieoznaczony | 2 pkt  4 pkt |  |  |
| 4) za każde małoletnie dziecko, z którym wnioskodawca ubiega się o zawarcie przedwstępnej umowy najmu | 1 pkt za dziecko | Punktacja podlega sumowaniu. |  |
| 5) niepełnosprawność wnioskodawcy lub osób, z którymi ubiega się on o zawarcie przedwstępnej umowy najmu:  a) w stopniu znacznym lub w przypadku dziecka legitymującego się orzeczeniem o niepełnosprawności obowiązującym do ukończenia przez nie 16 roku życia  b) w stopniu umiarkowanym, lekkim lub w przypadku dziecka legitymującego się orzeczeniem wydanym na okres krótszy niż do ukończenia przez nie 16 roku życia | 3 pkt  2 pkt | Punkty nalicza się wnioskodawcy na podstawie orzeczenia potwierdzającego niepełnosprawność wydanego przez Zespół ds. orzekania o niepełnosprawności albo równorzędnego orzeczenia o zaliczeniu do grupy inwalidzkiej lub lekarza orzecznika ZUS o niezdolności do pracy. Punktacja podlega sumowaniu. |  |
| **Suma uzyskanych punktów** |  |  |  |