

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel: +48 71 717 33 34
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl

Wpł
2018 -01- 11
L
Lp. zpr
Lp. opbr
Nazwa: AG/BIO

Urząd Miasta Kędzierzyn - Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

Wrocław, 29.12.2017 r.
KNWr5.602.12.2017.DS/31
UNP: 2017-0553377

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu zawiadamia, że w dniu 21.12.2017 r. w Gazecie Rzeczpospolita ukazały się ogłoszenia o przetargach ustnych nieograniczonych oraz rokowaniach na zbycie:

- 1) prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Kędzierzynie - Koźlu przy ul. Traugutta 10, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 80,30 m² wraz z powierzchnią przynależną 42,30 m² oraz z udziałem wynoszącym 2 807/10 000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 899/3 AM-5 o powierzchni 0,0940 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.

Przetarg odbędzie się w dniu 02.02.2018r. o godz. 12.00 w siedzibie tut. Oddziału, pokój nr 348.

- 2) prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Karola Miarki 10, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 47,02 m² wraz z powierzchnią przynależną 4,40 m² oraz z udziałem wynoszącym 5604/391934 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 921/32 AM-5 o powierzchni 0,9297 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN

Przetarg odbędzie się w dniu 02.02.2018r. o godz. 13.00 w siedzibie tut. Oddziału, pokój nr 348.

- 3) prawa własności lokalu mieszkalnego nr 30 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy Alei Jana Pawła II 4B, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 58,00 m² wraz z powierzchnią przynależną 2,25 m² oraz z udziałem wynoszącym 102/10000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 907/7 o powierzchni 0,2267 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN

Rokowania odbędą się w dniu 18.01.2018r. o godz. 10.00 w siedzibie tut. Oddziału, pokój nr 348.

Jednocześnie przesyłamy treść ogłoszeń o przetargach i rokowaniach z prośbą o umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu.

Z poważaniem

Opracowała:
Dorota Sławecka
Starszy Specjalista
e-mail: dorota.slawecka@pkp.pl
tel. kontaktowy +48 71 717 53 80

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Obrotu Nieruchomościami
Kamila Wiczyńska

Wpł.	2018-01-11
Ilość zał.
Numery ewidencyjne	AG 16104

PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCLAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCLAW

OGLASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Karola Miarki 10, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 47,02 m² wraz z powierzchnią przynależną 4,40 m² oraz z udziałem wynoszącym 5604/391934 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 921/32 AM-5 o powierzchni 0,9297 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.

Cena wywoławcza nieruchomości: 71 000,00 zł netto

Wadium: 7 100,00 zł

Postąpienie: 800,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniach: **22.01.2018 r.** w godz. 10.30 – 11.30, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym tel. 603-991-356.

Przetarg odbędzie się w dniu 02.02.2018 r. o godz. 13.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **1011/KNO/1225/2017** w terminie **do dnia 30.01.2018 r.**

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkpsa.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. +48 71 717 53 80.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU - 01- 11
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
ZAPRASZA DO ROKOWAŃ NA ZBYCIE:

Wpł
Ilość zar
podpis
AG 16104

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 30 położonego w budynku 4b przy Al. Jana Pawła II w Kędzierzynie - Koźlu, woj. opolskie, o powierzchni użytkowej 58,00 m² razem z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o powierzchni 2,25 m², oraz z udziałem w wielkości 102/10 000 w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali wraz z udziałem w wielkości 102/10 000 w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 907/7, obręb 0044, KĘDZIERZYN o powierzchni 0,2267 ha.

Na sprzedaż nieruchomości odbyły się poprzednio 2 przetargi zakończone wynikiem negatywnym w dniach: 25.09.2017 r., 20.11.2017 r.

Przedmiot rokowań można oglądać w dniu 05.01.2018 r. w godz. 10:00- 11:00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 601-261-473.

Cena minimalna – 85 000,00 zł netto Zaliczka – 8 500,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest:

- 1) złożenie przez oferenta w zamkniętej kopercie Odpowiedzi na rokowania z dopiskiem „Odpowiedź na rokowania **nr postępowania: 1011/KNO/1227/2017**, Nie otwierać przed datą **18.01.2018r.**” - w terminie na 7 dni przed wyznaczonym terminem rokowań, odpowiedzi na zaproszenie do rokowań spełniającej warunki określone w § 4, której wzór stanowi załącznik nr 4 do Regulaminu. Za datę złożenia przyjmuje się dzień doręczenia do PKP S.A.
- 2) złożenie w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do rokowań **nr postępowania 1011/KNO/1227/2017**” przez oferenta w terminie na 7 dni przed wyznaczonym terminem rokowań w formie przewidzianej dokumentów, o których mowa w § 3 Regulaminu. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A. przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane na przetargu. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed rokowaniami.
- 3) wpłacenie zaliczki w wysokości **8 500,00 zł** w formie pieniężnej na rachunek bankowy nr **03 1140 1010 0000 3075 6900 1231** PKP S.A. Centrala, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa z podaniem tytułu wpłaty „Rokowania na zbycie lokalu mieszkalnego nr 30 w Kędzierzynie-Koźlu Al. Jana Pawła II 4B **nr postępowania 1011/KNO/1227/2017**”. Uznanie rachunku winno nastąpić nie później niż w dniu **11.01.2018 r.**,
- 4) stawienie się oferenta w terminie i miejscu ich przeprowadzenia.

Rokowania składają się z części jawnej odbywającej się w obecności wszystkich uczestników oraz ustnych rokowań indywidualnych w podanych przez Zespół ds. Rokowań terminach.

Część jawna rokowań, w ramach, której nastąpi otwarcie złożonych odpowiedzi na zaproszenie do rokowań i ich weryfikacja, odbędzie się w dniu 18.01.2018 r. o godz. 10:00, w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348.

Część ustna rokowań przeprowadzona zostanie w dniu 18.01.2018 r. w odstępach 10 minutowych począwszy od godz. 10:10.

Bezpośrednio po rozpatrzeniu złożonych odpowiedzi, Zespół do spraw rokowań poinformuje ustnie uczestników, które odpowiedzi zostały dopuszczone do ustnej części rokowań. O wyniku rokowań Zespół poinformuje ustnie uczestników dopuszczonych do części ustnej bezpośrednio po jej zakończeniu.

Zaliczka nabywcy wyłonionego w ramach rokowań zostanie zarachowana na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu sprzedaży, a pozostałym uczestnikom postępowania zwrócona w terminie 7 dni od daty zakończenia rokowań.

Zaliczka przepada na rzecz PKP S.A. jeżeli nabywca uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego w podanym przez PKP S.A. terminie.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia rokowań.

znac się z ich szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie rokowań oraz treścią zaproszenia do rokowań zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkpsa.pl.

Informacji na temat rokowań udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. 71/ 717 53 80, e-mail: dorota.slawecka@pkp.pl.

Ogłaszający zastrzega sobie prawo: wyboru jednego lub kilku podmiotów, z którymi podejmuje rokowania, przedłużenia terminu do składania odpowiedzi na zaproszenie, przedłużenia terminu poinformowania o rozpatrzeniu odpowiedzi na zaproszenie, odstąpienia od rokowań bez podania przyczyny oraz zamknięcie rokowań bez wybrania Nabywcy.

PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCLAW

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Kancelaria Ogólna	
Wpł. 2018-01-11	
liczba zał.	podpis
Numer ewidencyjny	AG 1610.4

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Kędzierzynie - Koźlu przy ul. Traugutta 10, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 80,30 m² wraz z powierzchnią przynależną 42,30 m² oraz z udziałem wynoszącym 2 807/10 000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 899/3 AM-5 o powierzchni 0,0940 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.

Cena wywoławcza nieruchomości: 110 000,00 zł netto

Wadium: 11 000,00 zł

Postąpienie: 1 100,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu: **22.01.2018 r.** w godz. 9.00 – 9.30, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym tel. 603 991 356.

Przetarg odbędzie się w dniu 02.02.2018 r. o godz. 12.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **1011/KNO/1224/2017** w terminie **do dnia 30.01.2018 r.**

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkpsa.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. +48 71 717 53 80 e-mail: dorota.slawecka@pkp.pl

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.