

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

OGLASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Tadeusza Kościuszki 12B, województwo opolskie, na którą składa się prawo własności lokalu mieszkalnego nr 10 o powierzchni użytkowej 50,10 m² wraz z powierzchnią przynależną 3,20 m² oraz z udziałem wynoszącym 220/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego gruntów oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 716/14 i nr 723/27, AM-4 o łącznej powierzchni 0,2311 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN oraz udział wynoszący 146/20000 w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka 723/18 AM-4 o pow. 0,0137 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN oraz udział wynoszący 330/30000 w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 723/21 AM-4 o pow. 0,0326 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN, stanowiące drogę dojazdową do nieruchomości lokalowej.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 19.07.2016 r. po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym tel. 77/554-33-48 lub 601-331-753.

Cena wywoławcza nieruchomości: 113 000,00 zł netto
Wadium: 11 300,00 zł Postąpienie: 1 500,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 01.08.2016 r. o godz. 11.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **NR POSTĘPOWANIA: 1011/KNO/431/2016** w terminie **do dnia 27.07.2016 r.**

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkpsa.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. +48 71 717 53 92.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.