



PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

1. **prawa własności lokalu mieszkalnego nr 30 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy Alei Jana Pawła 4b, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 58,00 m² wraz z powierzchnią przynależną 2,25 m² oraz z udziałem wynoszącym 102/10 000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 907/7, AM-5 o powierzchni 0,2267 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN**

Cena wywoławcza nieruchomości: 127 000,00 zł netto

Wadium: 12 700,00 zł

Postąpienie: 1 500,00 zł

2. **prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Kędzierzynie - Koźlu przy ul. Traugutta 10, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 80,30 m² wraz z powierzchnią przynależną 42,30 m² oraz z udziałem wynoszącym 2 807/10 000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 899/3 AM-5 o powierzchni 0,0940 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.**

Cena wywoławcza nieruchomości: 110 000,00 zł netto

Wadium: 11 000,00 zł

Postąpienie: 1 100,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmioty przetargu można oglądać w dniach: **poz. 1 - 05.09.2017 r.** w godz. 9.00 – 11.00; **poz. 2 - 06.09.2017 r.** w godz. 09.00 – 11.00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym tel. 603 991 356.

Przetargi odbędą się w dniu 25.09.2017 r. o godz. poz. 1 - 12.00; poz. 2 - 13.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **poz. 1 - 1011/KNO/743/2017, poz. 2 - 1011/KNO/744 /2017** w terminie **do dnia 21.09.2017 r.**

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkpsa.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. +48 71 717 53 80 e-mail: dorota.slawecka@pkp.pl

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.