




POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

OFERTA NAJMU

**LOKALI HANDLOWO – USŁUGOWYCH USYTUOWANYCH
W WYREMONTOWANYM BUDYNKU DWORCA KĘDZIERZYN-KOŹLE**



Spółka Polskie Koleje Państwowe S.A. zarządza ponad 100 tys. nieruchomości na sprzedaż i wynajem w całej Polsce.

Należą do nas dworce kolejowe, lokale użytkowe, budynki magazynowe, grunty, nieczynne linie kolejowe, mieszkania

Nasze oferty wynajmu i sprzedaży nieruchomości umieszczane są na stronie internetowej:

www.pkpsa.pl/nieruchomosci

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą wynajmu lokali użytkowych w budynku dworca Kędzierzyn-Koźle



Dworzec kolejowy w Kędzierzynie Koźlu usytuowany jest przy ulicy Dworcowej przy głównej arterii komunikacyjnej Kędzierzyna – Alei Jana Pawła II. W sąsiedztwie tej ulicy znajduje się duże osiedle mieszkaniowe oraz wiele obiektów użyteczności publicznej.

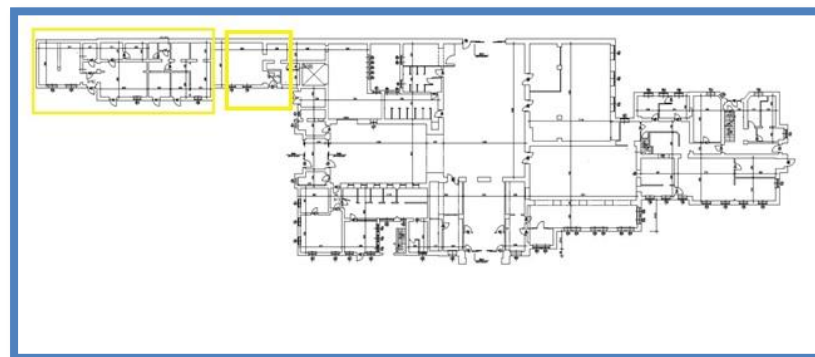
PKP S.A. oferuje do najmu lokale handlowo-usługowe oraz biurowe.

Lokale z samodzielnym, niezależnym wejściem z placu przydworcowego

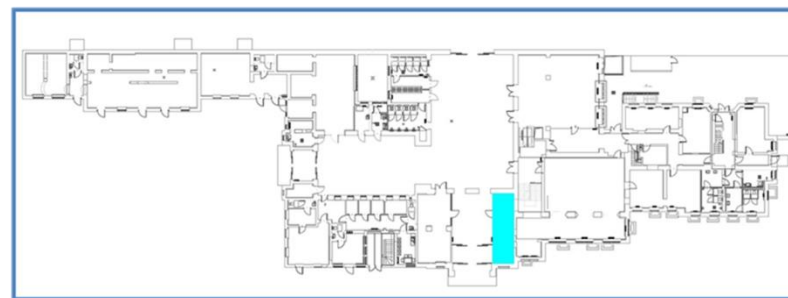
lokal o powierzchni 55,51 m²,

lokal o powierzchni 142,79 m²

Lokale wyposażone w instalacje wodno-kanalizacyjną, elektryczną, kurtyny powietrza.



Lokal o powierzchni 24,33 m² usytuowany na parterze w budynku dworca. Wejście do lokalu z przedsionka przy wejściu głównym do budynku dworca.



Kompleks lokali biurowo – usługowych zlokalizowany na I piętrze.

Wejście do lokali znajduje się z poczekalni dworca klatką schodową lub windą oraz od zewnątrz budynku. Łączna powierzchnia kompleksu wynosi 317,40 m², w tym pomieszczenia biurowe o powierzchni 286,76 m². W skład lokali wchodzi również: komunikacja wewnętrzna, zaplecze socjalne oraz pomieszczenia pomocnicze. Lokale wyposażone w energię elektryczną oraz ogrzewanie



Do kompleksu lokali dołączyć można powierzchnię 153,75 m² - jest to duża sala mogąca pełnić funkcję sali konferencyjnej, szkoleniowej.





POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Dziękujemy za uwagę.
Zapraszamy do kontaktu

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu,
ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław,
Wydział Handlowy tel. (74) 637 38 46, (71) 717 57 59,
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl