

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Centrala  
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami we Wrocławiu  
ul. Joannitów 13  
50-525 Wrocław  
Tel: +48 71 717 33 64  
Fax: +48 71 717 54 09  
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl  
Wrocław, 13.02.2018 r.  
KNWr5.602.34.2017.DS/12  
UNP: 2018-0069745

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Kancelaria Ogólna	
Wpł.	2018-02-19
Ilość zet.	1
Numer ewidencyjny	AG/BIO

Urząd Miasta Kędzierzyn - Koźle  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu w załączeniu przesyła treść ogłoszenia o przetargach na zbycie:

1. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Kozielskiej 15**, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 58,38 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 5,84 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 240/10 000 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 700/3, AM-4 o powierzchni 0,4334 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.
2. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Kozielskiej 19**, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 58,38 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 17,88 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 285/10 000 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 700/3, AM-4 o powierzchni 0,4334 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.
3. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Kozielskiej 23**, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 50,37 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 11,01 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 229/10 000 w częściach wspólnych budynku, urządzeń i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 700/3, AM-4 o powierzchni 0,4334 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.

z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej Państwa Urzędu. Ogłoszenie ukazało się w gazecie „RZECZPOSPOLITA” w dniu 13 lutego 2018 roku. Przetargi odbędą się w dniu 16.03.2018 roku o godz. poz. 1 - 10.00; poz. 2 - 11.00; poz. 3 - 12.00 w siedzibie tut. Oddziału, pokój nr 348.

Załącznik:  
ogłoszenie o przetargach

Opracowała:  
Dorota Sławecka  
Starszy Specjalista  
e-mail: dorota.slawecka@pkp.pl  
tel. kontaktowy +48 71 717 53 80



**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROŚLAWIU**  
**UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROŚLAW**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE**

1. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Kozielskiej 15, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 58,38 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 5,84 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 240/10 000 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 700/3, AM-4 o powierzchni 0,4334 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.

Cena wywoławcza nieruchomości: 86 000,00 zł netto

Wadium: 8 600,00 zł

Postąpienie: 1 000,00 zł

2. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Kozielskiej 19, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 58,38 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 17,88 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 285/10 000 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 700/3, AM-4 o powierzchni 0,4334 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.

Cena wywoławcza nieruchomości: 91 000,00 zł netto

Wadium: 9 100,00 zł

Postąpienie: 1 000,00 zł

3. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Kozielskiej 23, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 50,37 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 11,01 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 229/10 000 w częściach wspólnych budynku, urządzeń i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 700/3, AM-4 o powierzchni 0,4334 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.

Cena wywoławcza nieruchomości: 79 500,00 zł netto

Wadium: 7 950,00 zł

Postąpienie: 1 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmioty przetargu można oglądać w dniu 01.03.2018 r. w godz.: poz. 1 - 10.00 – 10.30; poz. 2 - 10.30 – 11.00, poz. 3 - 11.00 – 11.30; po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym tel. 603 991 356.

Przetargi odbędą się w dniu 16.03.2018 r. o godz. : poz. 1 - 10.00; poz. 2 - 11.00 ; poz. 3 - 12.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: poz. 1 - 1011/KNO/93/2018; poz. 2 - 1011/KNO/ 94/2018; poz. 3 -1011/KNO/ 95/2018 w terminie do dnia 13.03.2018 r.

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkpsa.pl](http://www.pkpsa.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. +48 71 717 53 80 e-mail: [dorota.slawecka@pkp.pl](mailto:dorota.slawecka@pkp.pl)

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

