Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

PROJEKT

Strategia Rozwoju Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2035 r.

- konsultacje społeczne

STATEGIA ROZWOJU

- Plan osiągnięcia długofalowych zamierzeń, implikujący przejście ze stanu istniejącego do pożądanego, wyrażonego w wizji rozwoju.

- Najważniejszy dokument przygotowywany przez samorząd gminny, który określa priorytety i cele rozwoju społeczno-gospodarczego danej jednostki.

- Przedstawiona strategia jest kontynuacją rozwiązań wypracowanych przez mieszkańców w 2022 r., które z uwagi na zmianę we wrześniu 2023 r. przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymagały aktualizacji.

- Określa wieloaspektową politykę rozwoju miasta, w tym – zgodnie z nowymi przepisami – politykę przestrzenną miasta.

- Stanowi podstawę do opracowania i wdrażania projektów współfinansowanych m.in. ze środków zewnętrznych.

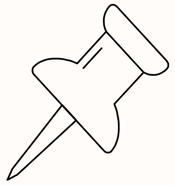
- Przejmie rolę studium w zakresie większości ustaleń kierunkowych. Zawarty jest innymi model struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej.

PODSTAWA ROWADZENIA POLITYKI ROZWOJU

Ustawa z dnia 6 grudnia 2006 r.
o zasadach prowadzenia polityki rozwoju

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym

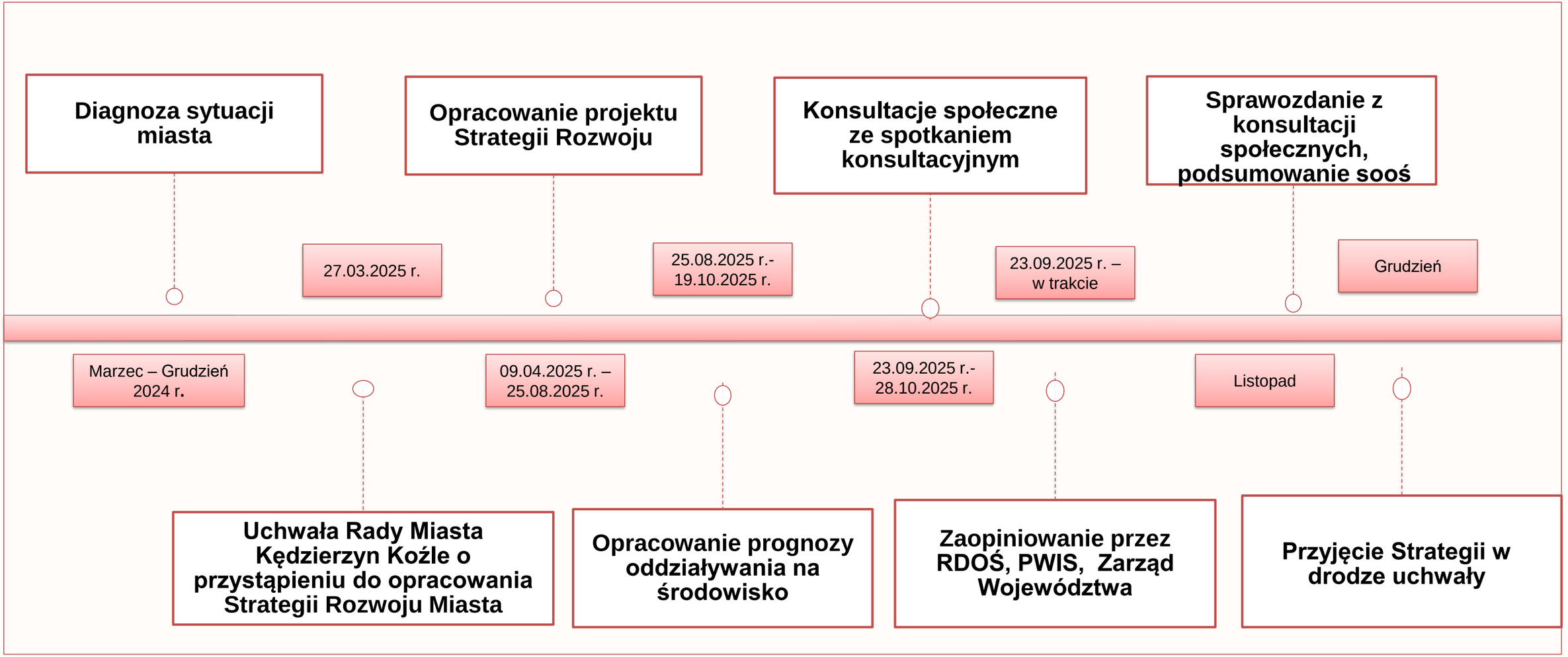
Art. 10e ust. 1 Gmina opracowuje strategię rozwoju gminy - obowiązek wejdzie w życie 1 lipca 2026 r.



Zgodnie z art. 10e. pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym strategia rozwoju zawiera:

1. Wnioski z diagnozy,
2. Cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym oraz klimatyczno-środowiskowym,
3. Kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych,
4. Oczekiwane rezultaty planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym oraz wskaźniki ich osiągnięcia,
5. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta,
6. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w mieście,
7. Obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa wraz z zakresem planowanych działań,
8. Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla miasta, jeżeli takie zidentyfikowano, wraz z zakresem planowanych działań,
9. System realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych,
10. Ramy finansowe i źródła finansowania.

Etapy prac nad Strategią Rozwoju



Konsultacje społeczne

23 września 2025 r. – 28 października 2025 r.

Na podstawie:

- ✓ art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

- ✓ art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju w związku z § 2 uchwały Nr XIII/111/25 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2035 r. oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.

Główne problemy miasta:

Wymiar społeczny

- Kryzys demograficzny i postępująca dezintegracja społeczna,
- Niedostateczny system opieki zdrowotnej dzieci i młodzieży, szczególnie w zakresie zdrowia psychicznego,
- Rosnące obciążenie systemu opieki nad seniorami,
- Brak dopasowanej oferty miasta do potrzeb młodych.

Wymiar gospodarczy:

- Brak konkurencyjności miasta wobec silniejszych aglomeracji,
- Niska dywersyfikacja gospodarki i odpływ kapitału ludzkiego (w szczególności młodych osób),
- Ograniczona oferta pracy dla młodych.

Wymiar przestrzenny:

- Degradacja przestrzeni miejskiej i zaniedbane dziedzictwo kulturowe, niedoinwestowanie obiektów do postaw osób o szczególnych potrzebach,
- Niedopasowany transport publiczny,
- Wysoka liczba pustostanów (użytkowych i mieszkaniowych) w centrum i niska atrakcyjność rynku nieruchomości.

Wymiar klimatyczno-środowiskowy:

- Zanieczyszczenie powietrza i sezonowe przekroczenia norm pyłu PM,
- Zły stan wód i ryzyko degradacji hydrologicznej,
- Najwyższa liczba zakładów dużego i zwiększonego ryzyka w województwie opolskim.

WIZJA
CELE STRATEGICZNE
CELE OPERACYJNE

WIZJA

Kędzierzyn-Koźle w 2035 roku jest miastem ekologicznym i innowacyjnym, kreowanym przez mieszkańców cieszących się z wysokiej jakości oferty pracy, nauki i czasu wolnego. Jesteśmy miastem świadomym zmian klimatycznych i demograficznych. Dziedzictwo przemysłowe oraz walory przyrodniczo-kulturowe są dumą lokalnej społeczności, utożsamiającej się z miastem.

CELE DO 2035 R.

WYMIAR SPOŁECZNY	WYMIAR GOSPODARCZY	WYMIAR PRZESTRZENNY	WYMIAR KLIMATYCZNO-ŚRODOWISKOWY
Cel strategiczny 1. Rozwinięta współpraca i partnerstwo na rzecz rozwoju miasta i wspólnot lokalnych	**Cel strategiczny 2.** Rozwinięta innowacyjna gospodarka oraz usługi miasta oparte na nowoczesnych technologiach	**Cel strategiczny 3.** Funkcjonalna i spójna przestrzeń do życia z atrakcyjnymi warunkami zamieszkania	**Cel strategiczny 4.** Zielone, odporne na zmiany klimatu miasto przyjazne mieszkańcom i środowisku
Cel operacyjny 1.1. Silny ośrodek subregionalny	Cel operacyjny 2.1. Zwiększenie konkurencyjności miasta wobec ościennych aglomeracji	Cel operacyjny 3.1. Rozwinięta oferta mieszkaniowa	Cel operacyjny 4.1. Miasto zielone i ekologiczne
Cel operacyjny 1.2. Miasto aktywne i zintegrowane społecznie	Cel operacyjny 2.2. Rozwój miejskich usług cyfrowych i infrastruktury nowoczesnych technologii	Cel operacyjny 3.2. Ochrona, promocja i rekultywacja dziedzictwa kulturowego	Cel operacyjny 4.2. Poprawa odporności klimatycznej miasta
Cel operacyjny 1.3. Profesjonalne służby publiczne oraz inteligentne miasto	Cel operacyjny 2.3. Wzmocnienie lokalnego rynku pracy i zatrzymanie młodych mieszkańców	Cel operacyjny 3.3. Dostosowanie przestrzeni publicznej do potrzeb mieszkańców	

Kierunki
wymiar społeczny, gospodarczy

Kierunki
wymiar przestrzenny, klimatyczno- środowiskowy

Modele funkcjonalno-przestrzenne

- **Strefy funkcjonalno-przestrzenne**
- **Środowisko przyrodnicze**
- **Infrastruktura komunikacyjna**
- **Ścieżki rowerowe**
- **Infrastruktura techniczna**
- **Infrastruktura społeczna i dziedzictwo kulturowe**

PODSUMOWANIE

- ✓ Strategia rozwoju jest planem osiągnięcia długofalowych zamierzeń, które wyrażone są poprzez cele strategiczne i kierunki działań służące realizacji tych celów.

- ✓ Stanowi najważniejszy dokument przygotowywany przez samorząd gminny, który określa priorytety i cele rozwoju społeczno-gospodarczego danej jednostki.

- ✓ Stanowi również podstawę do opracowania i wdrażania projektów współfinansowanych m.in. ze środków zewnętrznych oraz programów operacyjnych.

Konsultacje społeczne

23 września 2025 r. – 28 października 2025 r.

Uwagi i opinie zbierane są za pomocą przygotowanego Formularza zbierania uwag, który można przesłać:

✓ na adres mailowy: rozwoj@kedzierzynkozle.pl

✓ na adres pocztowy: Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, Wydział Strategii Rozwoju i Środków Pomocowych, ul. G. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle

✓ Uwagi można przekazywać także ustnie do protokołu poprzez kontakt z pracownikiem ww. Wydziału pod numerem telefonu (077) 40 50 363