

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU**  
**UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:**

Wpł. 2017 -10- 23  
Numer ewidencyjny AG.16104

1. **prawa własności lokalu mieszkalnego nr 30 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy Alei Jana Pawła 4b, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 58,00 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 2,25 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 102/10 000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 907/7, AM-5 o powierzchni 0,2267 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN**

**Cena wywoławcza nieruchomości: 127 000,00 zł netto**

**Wadium: 12 700,00 zł**

**Postąpienie: 1 500,00 zł**

2. **prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Kędzierzynie - Koźlu przy ul. Traugutta 10, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 80,30 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 42,30 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 2 807/10 000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 899/3 AM-5 o powierzchni 0,0940 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.**

**Cena wywoławcza nieruchomości: 110 000,00 zł netto**

**Wadium: 11 000,00 zł**

**Postąpienie: 1 100,00 zł**

3. **prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Karola Miarki 10, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 47,02 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 4,40 m<sup>2</sup> oraz z udziałem wynoszącym 5604/391934 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 921/32 AM-5 o powierzchni 0,9297 ha, obręb 0044, KĘDZIERZYN.**

**Cena wywoławcza nieruchomości: 71 000,00 zł netto**

**Wadium: 7 100,00 zł**

**Postąpienie: 800,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmioty przetargu można oglądać w dniach: **poz. 1 - 07.11.2017 r.** w godz. 10.00 – 11.00; **poz. 2 - 07.11.2017 r.** w godz. 11.30 – 12.30, **poz. 3 - 08.11.2017 r.** w godz. 10.00 – 11.00 po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym tel. **603 991 356**.

**Przetargi odbędą się w dniu 20.11.2017 r. o godz. poz. 1 - 10.00; poz. 2 - 11.00; poz. 3 - 12.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **poz. 1 - 1011/KNO/807/2017; poz. 2 - 1011/KNO/ 808/2017; poz. 3 -1011/KNO/ 809/2017** w terminie **do dnia 16.11.2017 r.**

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkpsa.pl](http://www.pkpsa.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. +48 71 717 53 80 e-mail: [dorota.slawecka@pkp.pl](mailto:dorota.slawecka@pkp.pl)

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.