Wstępny wniosek dla osób zainteresowanych zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Kędzierzynie – Koźlu przy ul. Jasnej w budynku stanowiącym własność SIM Opolskie Południe Sp. z o.o. z siedzibą w Prudniku

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwisko i imię |  |
| Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego |  |
| Adres zamieszkania |  |
| Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż zamieszkania) |  |
| Numer telefonu kontaktowego |  |
| Adres email |  |

Oświadczam, że spełniam n/w warunki Uchwały Nr XLIX/573/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 sierpnia 2022r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Kędzierzynie-Koźlu w budynkach stanowiących własność SIM Opolskie Południe Sp. z o.o. z siedzibą w Prudniku, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej tych kryteriów oraz wysokości miesięcznego dochodu i obowiązku wnoszenia kaucji zabezpieczającej umowę najmu tj.:

1. spełniam jedno z kryteriów dochodowych określonych w § 4 ust. 1 w/w uchwały:
* min  65% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 4.125,00 zł max 100% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 6.346,15 zł w jednoosobowym gospodarstwie domowym,
* min 90 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 5.711,54 zł max 140% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 8.884,61 zł w dwuosobowym gospodarstwie domowym,
* min 110 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 6.980,77 zł max 178% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 11.296,15 zł w trzyosobowym gospodarstwie domowym,
* min 150% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 9.519,23 zł % max 205% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 13.009,61 zł w czteroosobowym gospodarstwie domowym,
* min 150% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 9.519,23 zł + 2.221,15 zł max 205% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowe 13.009.61 zł + 2.221,15 zł w gospodarstwie większym niż czteroosobowe, powiększone o dodatkowe 35% przeciętnego

wynagrodzenia w gospodarce narodowe na każdą kolejną osobę w gospodarstwie domowym;

1. nie posiadam oraz żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, obejmującego:

a) własność lub współwłasność budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, a także własność lub współwłasność budynku, jeżeli udział wnioskodawcy w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby prawo własności co najmniej jednego lokalu mieszkalnego,

b) spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, przy czym warunek ten dotyczy także osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania;

1. w przypadku osób fizycznych:

a) nieprowadzących działalności gospodarczej – nie posiadają zaległości z tytułu podatków albo wobec, których nie wydano prawomocnego wyroku sądowego lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, lub nie są dłużnikami Gminy z tytułu przypadających jej należności cywilnoprawnych,

b) w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – nie posiadają zaległości z tytułu podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo wobec, których nie wydano prawomocnego wyroku sądowego lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub nie są dłużnikami Gminy z tytułu przypadających jej należności cywilnoprawnych.

**Deklaruję gotowość wpłaty partycypacji w kosztach budowy oraz kaucji zabezpieczającej umowę najmu.**

…………………..........................................................

data i czytelny podpis wnioskodawcy

Dziękujemy za wypełnienie niniejszego wniosku, zostanie on wykorzystany wyłącznie dla celów analizy przy tworzeniu projektu inwestycji SIM.

Deklaracje można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle lub wysłać mailowo na adres sim@kedzierzynkozle.pl

**Właściwy wniosek wraz z dokumentami należy złożyć po ogłoszeniu naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Kędzierzynie – Koźlu przy ul. Jasnej w budynku stanowiącym własność SIM OPOLSKIE POŁUDNIE SP. Z O.O.**